

Kristián Korner
19/154, 725 29 Ostrava
IČ: ZAHRADNIC
56, 711 00
1193 4102
DIČ: CZ5806031407

SMLOUVA O DÍLO

č. I.

Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Statutární město Ostrava**
městský obvod Petřkovice
Hlučínská 135
725 29 Ostrava - Petřkovice
Zastoupený: Ivo Mikulica, starosta městského obvodu
Oprávnění jednat
ve věcech technických: Ivo Mikulica
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 1649304329/0800

1.2. Zhotovitel: **Ing. Kristián Korner**
Hluboká 693/15A
725 29 Ostrava - Petřkovice
Tel.: 737 83 73 73
Zastoupený: Ing. Kristián Korner
IČ: 11524162
DIČ: CZ5806031407
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hlučín, č.ú.: 19-730180277/0100

II.

Předmět plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení akce „**Sadové úpravy pozemku p.č. 1897/1 k.ú. Petřkovice – naučná plocha – 3. etapa**“, v rozsahu dokumentace z ledna 2015.

III.

Doba plnění

3.1. Termín předání staveniště: 27.4.2015
3.1. Termín plnění: do 31.7.2015

IV.

Dohoda o ceně za provedení díla

4.1. Cena je stanovena na základě nabídky zhotovitele ve výši bez DPH: **330 112,65 Kč**,
DPH 21%: 69 323,66 Kč, celková cena s DPH: **399 436,31 Kč**.

Cena obsahuje veškeré náklady (bez ohledu na jejich druh) spojené s realizací kompletní dodávky díla.

4.2. Přijaté plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

4.3. Cena díla je dohodnuta na základě nabídky zhotovitele jako cena maximálně přípustná, platná po dobu realizace a obsahuje veškeré náklady (bez ohledu na jejich druh), spojené s realizací kompletní dodávky díla dle projektové dokumentace, včetně veškerých předpokládaných i nepředpokládaných vedlejších nákladů, zajištění bezpečnosti na staveništi,

Smluvní
dovozu a odvozu vlastního materiálu, přesunu hmot, spotřeby elektrické energie a vody, likvidaci odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele. Obecně se má za to, že součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v dokumentaci, poptávce nebo této smlouvě nejsou uvedeny a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo vědět mohl.

4.4. Zhotovitel nemá nárok na platby za práce prováděné nad rámec této smlouvy o díle (více práce), pokud nebyly předem dohodnuty dodatkem k této smlouvě.

4.5. Zhotovitel má právo vyúčtovat pouze provedené dodávky a práce.

V.

Dohoda o způsobu placení a sankcích

5.1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury, vystavené po skončení díla a doložené soupisem provedených prací a dodávek odsouhlaseným odpovědným zástupcem objednatele.

5.2. Po odevzdání a převzetí díla, o čemž bude sepsán zápis, kde objednatel prohlásí, že dílo přijímá, vystaví zhotovitel fakturu, která bude obsahovat:

- údaje o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky
- označení faktury a její číslo
- název a sídlo objednatele a zhotovitele
- předmět díla a den, kdy bylo řádně ukončeno a předáno objednateli
- číslo smlouvy a den jejího uzavření
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti dle této smlouvy
- označení banky a číslo účtu, na který má být placeno
- cenu za jednotku, množství a ev. další cenové údaje
- náležitosti daňového dokladu.

Faktura bude doložena předávacím protokolem. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.

5.3. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od doručení.

5.4. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem za každý den prodlení. Tento úrok však objednatel neplatí, pokud zhotovitel neuvede v platebních dokladech údaje dle bodu 5.2. této smlouvy.

5.5. Smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení díla nebo neplacení faktur je 0,05% z celkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.

VI.

Záruka

6.1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku 24 měsíců od předání díla investorovi akce.

6.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 14 dnů po předání reklamace pokud nebylo dohodnuto s objednatelem jinak.

6.3. Reklamovaná vada bude odstraněna v termínu uvedeném v reklamaci.

VII.

Podmínky provedení díla

7.1. Staveniště předá objednatel zhotoviteli protokolárně.

7.2. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace.

7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a na přenechaných inž. sítích, pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností dle zákona o odpadech.

7.4. Zhotovitel prohlašuje, že po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.

VIII.

Předání díla

8.1. Zástupci smluvních stran uvedení v oddíle I. této smlouvy jsou zároveň zmocněni k přejímání a předávání provedených prací.

8.2. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:

- označení díla
- označení objednatele a zhotovitele díla
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá
- datum a místo sepsání zápisu
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele

8.3. Objednatel je oprávněn uvést v zápise (předávacím protokole) cokoliv, co bude považovat za nutné.

IX.

Závěrečná ustanovení

9.1. Tuto smlouvu je možno upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnou formou.

9.2. Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

9.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.4. Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

9.5. Součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr – příloha č. 1.

X.
Doložka platnosti

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této Smlouvy o dílo schválila Rada městského obvodu Petřkovice na své 10. schůzi dne 31.3. 2015, usnesení č. 141/10.

V Ostravě dne: 23.4. 2015

V *Petřkovice!* dne: *24. 4. 2015*



.....
Za objednatele
Ivo Mikulica
starosta

.....
Za zhotovitele
Ing. Kristián Korner
majitel